



Concello de Tomiño
Praza do Seixo, 1

LU-OMA

Impreso de solicitude (Mod. 01)
LICENZA DE OBRA MAIOR

SELO REXISTRO

OS CAMPOS MARCADOS CUN * SON DE OBRIGADO CUMPRIMENTO. CUBRIR CON LETRAS MAIÚSCULAS

| 1. DATOS DO SOLICITANTE OU REPRESENTANTE | | | |
|--------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|------------------------------------------------|
| Nome e apelidos* | | DNI/NIF/NIE* | |
| Representante | | DNI/NIF/NIE | |
| Dirección notificación* | | | |
| Localidade* | C.P.* | E-mail | Teléfono* |
| 2. LOCALIZACIÓN DA OBRA | | | |
| Dirección* | | | |
| Referencia catastral* | | | |
| 3. DESCRICIÓN DAS OBRAS | | | |
| Título do proxecto* | | | |
| Tipo de proxecto* | | <input type="checkbox"/> BÁSICO | <input type="checkbox"/> BÁSICO E DE EXECUCIÓN |
| Uso ao que vai destinarse a edificación* | | | |
| No caso de intervención sobre edificacións existentes: | | | |
| Licenza de Obra Nº | | Licenza de primeira ocupación Nº | |
| Outros datos identificables se descoñece os anteriores | | | |

Conforme ao disposto na Lei Orgánica 15/1999 de 13 de decembro de protección de datos de carácter persoal, os seus datos serán tratados de maneira confidencial e poden ser incorporados aos correspondentes ficheiros do Concello de Tomiño. En calquera momento poderá exercer os dereitos de acceso, cancelación, rectificación e oposición coa comunicación por escrito ao Rexistro do Concello de Tomiño.

DECLARO BAIXO A MIÑA EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE que é certo o que manifesto e, en todo caso:

- Que son certos todos os datos recollidos neste impreso.
- Que se achega **TODA** a documentación preceptiva que se indica ao reverso.

E AUTORIZO aos efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta administración á comprobación telemática con outras Administracións Públicas de datos declarados e demais circunstancias relativas á licenza solicitada.

Tomiño, a de de 20.....

Sinatura do solicitante: Nome e DNI

DOCUMENTACIÓN QUE SE ACHEGA XUNTO COA SOLICITUDE
(riscar cun “x” os documentos que se achegan)

Documentación xeral:

- Fotocopia do DNI do solicitante e do seu representante, no seu caso.
- No caso de representación, documento acreditativo da mesma.
- Xustificante de pagamento dos tributos municipais.
- Copia compulsada da escritura de propiedade da parcela.
- Plano descritivo do catastro.
- Oficio de dirección das obras.
- Reportaxe fotográfica do soar ou da edificación, subscrita polo solicitante e polo técnico redactor do proxecto. Nos casos de nova edificación en edificacións entre medianeiras, acompañaranse tamén fotografías das fachadas dos edificios lindeiros.
- Cuestionario estatístico de edificación e vivenda do Ministerio de Fomento.
- Autorizacións sectoriais previas preceptivas.
- Informe sobre os servizos urbanísticos existentes.
- Compromisos de cesión e de urbanización co seu orzamento cando proceda.
- Acta de liña e rasante no caso de solo urbano.
- Se as obras para as cales se solicita licenza comportan a execución de escavacións, terrapléns, desmorte ou rebaixe de terras: plano dos perfís que se consideren necesarios para apreciar o volume e características da obra para realizar así como os de detalles precisos que indiquen as precaucións que adoptar en relación coa propia obra, vía pública e predios ou construcións veciñas que poidan ser afectadas polo desmorte ou terraplén.

PROXECTO BÁSICO:

- Proxecto técnico da edificación redactado e asinado por técnico competente co contido mínimo establecido na lexislación actual vixente para proxectos básicos.
- No caso de proxectos ou oficios de dirección sen visado colexial: declaración responsable (ou certificado colexial) do técnico redactor do proxecto, no que figuren os seus datos persoais e profesionais de forma que permita a súa identificación e na que se acredite que non está inhabilitado ou incurso en causa de incompatibilidade.

PROXECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN:

- Proxecto técnico da edificación redactado e asinado por técnico competente co contido establecido na lexislación actual vixente para proxectos básicos e de execución e visado polo correspondente colexio.
- Oficio da dirección de execución da obra.

INFÓRMASE QUE consonte co disposto no apartado 3 do artigo 143 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia: ***unha vez presentado ante o concello, o proxecto adquire o carácter de documento público, e o seu autor responde da exactitude e veracidade dos datos técnicos consignados nel.***

Toda a documentación solicitada ten carácter enunciativo non exhaustivo nin excluínte de calquera outra que o técnico informante crea necesaria para o correcto entendemento e avaliación da solicitude realizada.